

Spazio PVCForum: la veranda

A cura del Centro d'Informazione sul PVC

Un'oasi di luce

La veranda: dettagli realizzativi e autorizzazioni necessarie. I vantaggi derivanti dall'utilizzo di profili in Pvc.

Grandi vetrate racchiudono uno spazio illuminato e riscaldato dalla luce del sole e ben protetto da vento, intemperie e rumori. La veranda crea un'atmosfera abitativa molto accogliente e confortevole per chi vuole rilassarsi o anche lavorare a contatto con la natura. È un'oasi di luce che aumenta il valore estetico ed economico dell'abitazione e consente un notevole risparmio energetico: il calore catturato dal sole viene infatti immagazzinato durante il giorno per essere trasmesso all'abitazione nelle ore notturne.

Per creare all'interno della veranda un clima confortevole e ridurre contestualmente il consumo di energia, è fondamentale prevedere un'efficace sistema di ventilazione attraverso aperture che garantiscono l'afflusso e il deflusso dell'aria. L'aria fresca penetra all'interno, assorbe quella calda e umida e, salendo verso l'alto, fuoriesce all'esterno. È perciò consigliato installare i sistemi di afflusso in basso, nell'area della zoccolatura o del parapetto e quelli di deflusso nel punto più alto della veranda. La ventilazione può essere naturale, con il vantaggio di non produrre rumori, o meccanica per garantire il continuo ricambio d'aria anche in assenza della naturale pressione del vento.

Vetri basso-emissivi e riflettenti con valori U_g bassi (dove U è la trasmittanza termica e g esprime il quantitativo di raggi solari che raggiunge l'ambiente interno attraverso i vetri) riducono le dispersioni di calore e il surriscaldamento dell'ambiente, garantendo una temperatura gradevole sia d'inverno che d'estate.

Diverse sono le possibili soluzioni per l'apertura della veranda: porte-finestre scorrevoli, a libro, finestre con apertura ad anta o a ribalta ecc. L'utilizzo di profili in Pvc solidi, resistenti alle intemperie, di facile pulizia e manutenzione (non devono infatti essere riverniciati)



assicura un'ottima soluzione durevole nel tempo. Attraverso l'impiego di un'ossatura in Pvc a più camere si ottiene un migliore isolamento termico e si evita l'insorgere di ponti termici nell'area degli accoppiamenti, degli angoli e degli attacchi a parete.

Un aspetto da non tralasciare è quello legato

ai permessi necessari per la realizzazione di una veranda. Se si tratta di un gazebo, cioè di una struttura aperta su almeno 3 lati, non si aumenta la superficie utile (salvo diverse disposizioni nel regolamento locale) ed è perciò sufficiente presentare una Denuncia di inizio attività.

Trascorsi 30 giorni, se il Comune non ha nulla da obiettare, è possibile eseguire i lavori. Con una veranda chiusa si verifica invece un aumento di volumetria ed è perciò necessario richiedere uno specifico Permesso di costruire alla commissione edilizia prima di procedere. Qualora lo stabile rivesta un particolare valore architettonico o ambientale, occorre anche il parere preventivo della Soprintendenza di competenza.

Si ringrazia Finstral Spa, azienda associata, per il materiale tecnico e fotografico.