

Uno sguardo sul mondo dei serramenti e avvolgibili in PVC

N. 21 DEL 23.06.2020

EFFICIENZA ENERGETICA IN EDILIZIA Il recepimento della direttiva UE 2018/844 EPBD III con il D.Lgs 48/2020



Con la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.146, dallo scorso 11 giugno è in vigore il decreto Legislativo 48/2020 dal titolo "Attuazione della direttiva (UE) 2018/844 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 30 maggio 2018, che modifica la direttiva 2010/31/UE sulla prestazione energetica nell'edilizia e la direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica".

A livello nazionale il nuovo D.Lgs 48/2020 modifica il decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 dal titolo "Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia" su cui si è fondata l'efficienza energetica in edilizia.

Vengono in questo modo recepite le novità apportate dalla disposizione dell'Unione Europea 2018/844, denominata **Direttiva EPBD III** (Energy Performance of Buildings Directive), cambiando in maniera sostanziale l'attuale quadro di riferimento per **l'efficienza energetica** in edilizia, considerata essa stessa una fonte di energia.

A livello Europeo la Direttiva 844 del 2018 varia quanto dettato in precedenza dalla 2010/31/UE.

La EPBD III, infatti, è parte del pacchetto di misure adottate a livello europeo per il conseguimento dei nuovi obiettivi in materia di energia e clima: si compone di 5 articoli finalizzati al raggiungimento di una maggiore efficienza energetica del patrimonio immobiliare e il maggior impiego di fonti rinnovabili.

Nelle premesse della direttiva sono chiari gli impegni dell'Unione a elaborare un sistema energetico sostenibile, competitivo, sicuro e de-carbonizzato, chiedendo agli Stati membri di dotarsi di misure tese al raggiungimento l'obiettivo di lungo termine relativo alle emissioni di gas a effetto serra e a de-carbonizzare il parco immobiliare, cui è riconducibile circa il 36 % di tutte le emissioni di CO2 nell'Unione, **entro il 2050**.

La novità principale della direttiva è l'adozione di una **strategia a lungo termine** per la riqualificazione completa del costruito che orienta le politiche e le direttive nazionali con obiettivi a breve (2030), medio (2040) e lungo termine (2050), de-carbonizzando e trasformando gli edifici esistenti in nuovi edifici a consumo energetico quasi nullo (NZEB).

Tale strategia è indicata all'**art. 5** (Introduzione dell'art. 3-bis del decreto legislativo n. 192 del 2005. **Strategia di ristrutturazione a lungo termine**) di cui meritano attenzione alcuni passaggi significativi:

- la strategia a lungo termine è incentrata sulla riqualificazione degli edifici esistenti che presumibilmente saranno ancora quasi totalmente in uso nel 2050: il fine di **ottenere un parco immobiliare decarbonizzato**, in grado di contenere massimamente le missioni di carbonio in atmosfera e ad alta efficienza energetica può essere conseguito **facilitando la trasformazione**, efficace in termini di costi, **degli edifici esistenti in edifici a energia quasi zero**. (comma 1.1)

Sono particolarmente interessanti alcuni elementi che compongono la strategia:

- la ricognizione e **analisi del patrimonio** immobiliare (*lett. a*)
- l'introduzione del **ciclo di vita dell'edificio** nell'individuazione di approcci alla ristrutturazione per la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica, anche valutando **obblighi di ristrutturazione** (*lett. b*)
- la **promozione** dell'impiego di tecniche che implicino la **riduzione delle tempistiche di cantiere** (*lett. b*)
- l'introduzione della possibilità di un "passaporto" di ristrutturazione, un documento trasversale per tutti gli stati membri in cui sono archiviate e costantemente aggiornate le informazioni del fabbricato e delle sue ristrutturazioni e delle relative riduzioni di consumi (*lett. d*)
- l'**integrazione** degli interventi di efficientamento energetico **con interventi per la riduzione del rischio sismico e di incendio**, attraverso la possibilità di proporre **requisiti aggiuntivi** finalizzati alla **sicurezza** e alla **durata** degli edifici (*lett. f*)
- la correlazione degli interventi di riqualificazione con il benessere e il comfort ambientale, la salubrità e la qualità dell'aria (*lett. g*) e conseguentemente la correlazione con la qualità dei materiali isolanti utilizzati.

Tra i criteri per l'adozione **all'art. 6** (*modifiche all'art. 4 del decreto legislativo n. 192 del 2005. Adozione di criteri generali, di una metodologia di calcolo e requisiti della prestazione energetica*) viene introdotto il rispetto dei parametri di **benessere termigrometrico e di sicurezza**, in una visione olistica della riqualificazione dei fabbricati.

L'articolo 7 (*modifiche all'art. 4-ter del decreto legislativo n. 192 del 2005. Strumenti finanziari e superamento delle barriere di mercato*) introduce alcuni elementi di qualifica degli interventi incentivati quali il possesso di specifici requisiti da parte degli operatori che provvedono all'installazione degli elementi edilizi e dei sistemi tecnici per l'edilizia, definiti da Decreto del Presidente della Repubblica, come elemento discriminante per la concessione degli incentivi.

Anche questo passaggio, sottolineando la necessità di competenza degli operatori, rimarca la stretta correlazione tra conseguimento degli obiettivi e qualità dei materiali impiegati e delle opere eseguite.

[In allegato](#) il testo del decreto.

NOTIZIE E APPROFONDIMENTI A CURA DEL GRUPPO SERRAMENTI E AVVOLGIBILI - PVC FORUM ITALIA

Il **Gruppo Serramenti e Avvolgibili** è il principale e più numeroso Gruppo di Lavoro all'interno del **PVC Forum Italia**.

Le aziende associate rappresentano una significativa parte della filiera italiana del serramento e degli oscuranti in PVC.

A tutela dell'immagine e della qualità e sostenibilità del serramento in PVC, il Gruppo fornisce in modo sistematico consulenza tecnica, tutela del mercato, formazione e informazione a tutte le aziende associate.



PVC Forum Italia - Gruppo Serramenti e Avvolgibili

info@pvcforum.it - 02.33604020
www.pvcforum.it/si-pvc/

Clicca [qui](#) per annullare la sottoscrizione