

Uno sguardo sul mondo dei **serramenti e avvolgibili in PVC**

N. 10 DEL 31.03.2020

SERRE E VERANDE IN PVC, NUOVO VOLUME DELLA COLLANA SUI SERRAMENTI



Molto spesso i termini serra e veranda vengono utilizzati come sinonimi perché presentano certamente caratteristiche comuni. Tuttavia sono elementi architettonici diversi con specifiche regole da rispettare differenti. Sul tema il PVC Forum Italia ha realizzato l'ultimo volume della sua ricca collana, il tredicesimo, dal titolo "**Serre e verande in PVC**".

La veranda era già diffusa all'epoca dell'antica Grecia e rappresentava un vanto per i ricchi patrizi romani.

Oggi è un locale o spazio coperto con caratteristiche di loggiato, balcone o terrazza, chiuso ai lati da superfici vetrate o elementi trasparenti, parzialmente o totalmente apribili, che nasce per offrire uno spazio aggiuntivo all'abitazione. Determina quindi un aumento della volumetria e richiede un permesso di costruire.

Nel corso degli anni, l'evoluzione del concept di serra floreale ha portato alla realizzazione di serre bioclimatiche dette anche solari o captanti. Sono sistemi passivi costituiti generalmente da una parte trasparente e una opaca con la precisa finalità di massimizzare l'apporto solare per migliorare comfort ed efficienza termica della casa, riducendone di conseguenza il consumo energetico. La realizzazione di una serra solare consente di aumentare lo spazio utilizzabile della casa (cubatura) non soggetto a tassazione.

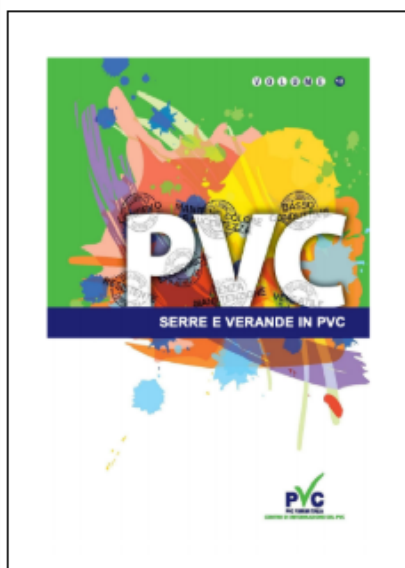
Dal punto di vista normativo, Regioni e Comuni hanno libera facoltà di ampliare o ridurre le disposizioni contenute nel Regolamento edilizio "tipo" recepito dal Testo Unico in materia Edilizia (TUE).

Nonostante questa varietà normativa, è possibile riassumere alcune caratteristiche tecniche, con validità generale, che la serra bioclimatica deve rispettare per definirsi tale:

- non deve essere dotata di impianto di riscaldamento né di raffrescamento;
- l'orientamento varia in un arco compreso tra sud-est e sud-ovest (+/- 30° rispetto all'orientamento sud);
- deve prevedere dei sistemi di schermatura estiva e superfici vetrate apribili per consentire una ventilazione naturale senza pregiudicare la climatizzazione invernale;
- la superficie vetrata deve essere prevalente, di almeno il 70% rispetto al totale;
- il volume lordo della serra in genere non può superare il 10% del volume riscaldato dell'edificio, percentuale che però varia a seconda dei Comuni e può essere anche maggiore;
- la serra è un volume tecnico pertanto la sua destinazione non deve configurarsi come locale di abitazione e/o luogo di lavoro con presenza continuativa di persone;
- deve garantire un risparmio energetico su tutta la stagione di riscaldamento solitamente di almeno il 10% rispetto alla soluzione senza serra captante, percentuale che può variare a seconda dei regolamenti locali con differenze comprese tra il 5 e il 25%;
- i telai (parte opaca) possono essere realizzati in vari materiali come per le normali finestre. Sono consigliati profili con trasmittanza termica ridotta.

La scelta del PVC nel telaio è legata alle sue riconosciute caratteristiche di resistenza, indeformabilità, leggerezza ed eccellenti proprietà isolanti. Il PVC non richiede alcuna opera di manutenzione, se non la normale pulizia, non provoca condense e non viene attaccato dagli agenti atmosferici. Ed è completamente riciclabile alla fine del suo utilizzo.

In base alla nuova Legge di Bilancio 2020, la realizzazione di serre bioclimatiche nel rispetto delle caratteristiche sopra indicate rientra nel cosiddetto Bonus casa con la possibilità di usufruire del 50% per le ristrutturazioni edilizie.



Il volume "Serre e Verande in PVC" è disponibile in PDF sul sito del PVC Forum nella sezione SERRAMENTI PVC/volumi al seguente [LINK](#).

NOTIZIE E APPROFONDIMENTI A CURA DEL
GRUPPO SERRAMENTI E AVVOLGIBILI - PVC FORUM ITALIA